



TRANSACTION

HONORAIRES T.T.C, (charge acquéreur)

Pour toutes transactions : Appartements, Maisons.

TOUS nos biens proposés sont HONORAIRES d'Agence compris

| Montant de la vente | HONORAIRES TTC Sur le prix net vendeur |
|--------------------------------|---|
| Inférieur à 100.000 € | 5.000 € |
| De 100.001 € à 500.000€ | 6% |
| Supérieur à 500.001€ | 5 % |

HONORAIRES T.T.C (charge acquéreur)

**Pour toutes transactions : TERRAINS, IMMEUBLES,
FOND DE COMMERCE**

| Montant de la vente | HONORAIRES TTC Sur le prix net vendeur |
|---|---|
| Terrain, Immeuble | 10% |
| Fond de commerce : Inférieur à 50.000 € Supérieur à 50.001 € | 5 000 € 10% |

Aucune commission ne sera perçue pour toutes transactions n'aboutissant pas.

Le pourcentage des frais d'agences sur nos annonces publicitaires sont calculés sur le prix de vente frais d'agence inclus selon la loi ALUR.



HONORAIRES LOCATION

Recherche de Locataires, Visites, Rédaction de Bail, Etat des Lieux

| | QUOTE-PART LOCATAIRE TTC | | QUOTE-PART PROPRIETAIRE TTC | |
|---|--|------------------------|--|------------------------|
| | | | | |
| Honoraires de Location (* 8€/m ² dans la limite d'un mois de loyer hors charges) | | | Entremise et négociation | 1 €/m ² |
| | Visite (1€/m ²) Constitution du dossier (3€/m ²) Bail (3€/m ²) | 7 €/m ² (*) | Visite (1€/m ²) Constitution du dossier (3€/m ²) Bail (3€/m ²) | 7 €/m ² (*) |
| | Etat des lieux | 1 €/m ² (*) | Etat des lieux | 1 €/m ² (*) |
| | | | | |

HONORAIRES GESTION

Gestion des biens, encaissements des loyers, suivis des locataires

| | QUOTE-PART LOCATAIRE | QUOTE-PART PROPRIETAIRE |
|---|----------------------|--------------------------|
| Honoraires (Loyer mensuel HC) | | 9 % TTC* |
| Garanties de Loyers | | 2,97 % TTC ou 4,68 % TTC |

FNAIM

UNE FACTURE EST DELIVREE APRES ACCOMPLISSEMENT DE NOTRE PRESTATION