

## HONORAIRES LOCATION

*Recherche de Locataires, Rédaction de Bail, Etat des Lieux*

		QUOTE-PART / LOCATAIRE TTC	QUOTE-PART / PROPRIETAIRE TTC
De <b>1 m2</b> à <b>44 m2</b>		-	Entremise et Négociation <b>1 €/m2</b>
	Visite	<b>7 €/m2 (*)</b>	Visite <b>7 €/m2 (*)</b>
	Constitution Dossier et Bail		Constitution Dossier et Bail
	Etat des lieux	<b>2 €/m2 (*)</b>	Etat des lieux <b>2 €/m2 (*)</b>
De <b>45 m2</b> à <b>74 m2</b>			Entremise et Négociation <b>1 €/m2</b>
	Visite	<b>6 €/m2 (*)</b>	Visite <b>6 €/m2 (*)</b>
	Constitution Dossier et Bail		Constitution Dossier et Bail
	Etat des lieux	<b>2 €/m2 (*)</b>	Etat des lieux <b>2 €/m2 (*)</b>
De <b>75 m2</b> à <b>94 m2</b>			Entremise et Négociation <b>1 €/m2</b>
	Visite	<b>5 €/m2 (*)</b>	Visite <b>5 €/m2 (*)</b>
	Constitution Dossier et Bail		Constitution Dossier et Bail
	Etat des lieux	<b>2 €/m2 (*)</b>	Etat des lieux <b>2 €/m2 (*)</b>
De <b>95 m2</b> à <b>139 m2</b>			Entremise et Négociation <b>1 €/m2</b>
	Visite	<b>4 €/m2 (*)</b>	Visite <b>4 €/m2 (*)</b>
	Constitution Dossier et Bail		Constitution Dossier et Bail
	Etat des lieux	<b>2 €/m2 (*)</b>	Etat des lieux <b>2 €/m2 (*)</b>
De <b>140 m2</b> et au-delà			Entremise et Négociation <b>1 €/m2</b>
	Visite	<b>3 €/m2 (*)</b>	Visite <b>3 €/m2 (*)</b>
	Constitution Dossier et Bail		Constitution Dossier et Bail
	Etat des lieux	<b>2 €/m2 (*)</b>	Etat des lieux <b>2 €/m2 (*)</b>

(\*) Dans la limite d'un Mois de Loyer Hors Charges

## HONORAIRES GESTION

*Gestion des Biens, Encaissements des Loyers, Suivi des Locataires*

	QUOTE-PART / LOCATAIRE	QUOTE-PART / PROPRIETAIRE
Honoraires (Loyer mensuel HC)		<b>9 % TTC*</b>
Garanties de Loyers		<b>2,97 % TTC</b>